



DEĞERLEME VE FİNANSAL RAPORLAMA STANDARTLARI VE MESLEK ETİĞİ

2019-2020 GÜZ YARIYILI

Ders Kodu : GGY407
Ulusal Kredi (Tip) : 2 (Zorunlu)
Sorumlu Öğretim Elemanı : Prof. Dr. Harun TANRIVERMİŞ
Doç. Dr. Erol DEMİR

E-mail : tanrivermis@ankara.edu.tr; eroldemir@ankara.edu.tr

Amaç

Ders kapsamında muhasebe ve değerlendirme standartları kavramları, muhasebe iş kolları ve görevleri, mesleki ahlak kuralları, uluslararası meslek standartlarının ve örgütlerinin görev ve yetkileri ile meslek örgütlerinin işleyişleri hakkında bilgi sahibi olunması amaçlanmaktadır.

Yöntem ve Teknik

Bu dersin yüz yüze eğitim şeklinde verilmesi amaçlanmıştır.

İçerik

Serbest muhasebecilik ve mali müşavirlik ve yeminli mali müşavirlik mevzuatının incelenmesi, değerlendirme uzmanlığı ve varlık değerlendirme çalışmaları mevzuatının analizi, Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (IASB) ve Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (IFRS), Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) düzenlemeleri, Uluslararası Değerleme Standartları Konseyi (IVSC) ve uluslararası değerlendirme standartları, uluslararası değerlendirme standartlarının uygulamaları: ABD (USPAP), Kanada (CUSPAP), Almanya, Hollanda, Fransa ve İngiltere Değerleme Standartları, Avrupa Değerleme Kuruluşları Birliği (TEGoVA) ve değerlendirme standartları (mavi kitap), Lisanslı Değerleme Uzmanları Kraliyet Kurumu (Royal Institution of Chartered Surveyors-RICS) ve değerlendirme standartları, RICS etik kurallar ve mesleki yeterlilik (APC), RICS gayrimenkul aralık ve brokerlik standartları, uluslararası gayrimenkul ölçüm standartları (IPMS), Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği (TDUB) ve Türkiye Finansal Piyasalar Birliği (TSPB) değerlendirme standartları, gayrimenkul, varlık ve şirket değerlendirme uygulamalarının standartlara göre analizi ve örnek olay incelemeleri, etik kavramlar ve etik ilkeler: etik davranış, etik dışı davranış, iş ve meslek etiği, Türkiye’de değerlendirme etik kuralları: mevzuatı ve uygulamaları, Türkiye’de finansal kurumlar, gayrimenkul ve inşaat sektörlerindeki etik sorunların analizi.

Çıktılar/Kazanımlar

- 1) Muhasebe kavramları ve muhasebe iş kolu mensupları ile görevli oldukları işler hakkında bilgi edinir.
- 2) Mesleki etik kuralları, ulusal ve uluslararası muhasebe standartları ile etik ilişkisi hakkında bilgi sahibidir.
- 3) Mesleki etik kuralları hakkında bilgi edinimi gibi farklı amaçlarla değerlendirme çalışmaları yapılmasının amaç ve yöntemlerini tartışır.

Haftalık Ders Planı

HAFTA	KONU
1	Serbest Muhasebecilik ve Mali Müşavirlik ve Yeminli Mali Müşavirlik Mevzuatının İncelenmesi
2	Değerleme Uzmanlığı ve Varlık Değerleme Çalışmaları Mevzuatının Analizi
3	Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (IASB) ve Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (IFRS)
4	Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) Düzenlemeleri
5	Uluslararası Değerleme Standartları Konseyi (IVSC) ve Uluslararası Değerleme Standartları
6	Uluslararası Değerleme Standartlarının Uygulamaları: ABD (USPAP), Kanada (CUSPAP), Almanya, Hollanda, Fransa ve İngiltere Değerleme Standartları
7	Avrupa Değerleme Kuruluşları Birliği (Tegova) ve Değerleme Standartları (Mavi Kitap)
8	Ara sınav
9	Lisanslı Değerleme Uzmanları Kraliyet Kurumu (Royal Institution Of Chartered Surveyors-RICS) ve Değerleme Standartları
10	RICS Etik Kurallar ve Mesleki Yeterlilik (APC)
11	RICS Gayrimenkul Araçlık ve Brokerlik Standartları, Uluslararası Gayrimenkul Ölçüm Standartları (IPMS)
12	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği (TDUB) ve Türkiye Finansal Piyasalar Birliği (TSPB) Değerleme Standartları,
13	Gayrimenkul, Varlık ve Şirket Değerleme Uygulamalarının Standartlara Göre Analizi ve Örnek Olay İncelemeleri
14	Etik Kavramlar ve Etik İlkeler: Etik Davranış, Etik Dışı Davranış, İş ve Meslek Etiği, Türkiye’de Değerleme Etik Kuralları: Mevzuatı ve Uygulamaları
15	Türkiye’de Finansal Kurumlar, Gayrimenkul ve İnşaat Sektörlerindeki Etik Sorunların Analizi.
	Yarıyıl Sonu Sınavı

Kaynaklar

Akdoğan, N. ve Tenker, N. 2007. Finansal Tablolar ve Mali Analiz Teknikleri, Gazi Kitabevi, Ankara.

Crouhy, M., Galai D. and Mark, R., 2001. Risk Management, New York: McGraw-Hill.

Gökçen, G., Akgül, B. A. ve Çakıcı, C. 2006. Türkiye Muhasebe Standartları Uygulamaları, Beta Yayınları.

Hongern, Harrison and Bamber, 2005. Accounting, 6th edition, Prentice Hall.

Kaval, H., 2005. Uluslararası Raporlama Standartları (IFRS/IAS) Uygulama Örnekleri ile Muhasebe Denetimi, Gazi Kitabevi, Ankara.

Meigs, R. F., Meigs, M. A., Bettner, M. and Whittington, R., 1996. Accounting: The Basis For Business Decisions, , Tenth Edition, Mc Graw Hill, USA.

NOT:

- ***Derse devam etmek zorunlu olup***, öğrencilerin final sınavına girebilmesi için Ankara Üniversitesi Yönetmeliği'nce teorik derslerin en az % 70'ine devam etmesi gerekmektedir.
- ***Ödev ve raporlar***; final sınavı haftasından önce teslim edilmelidir. Teslim tarihinden sonra getirilen ödevler kabul edilmeyecektir. Ödevler tez yazım kılavuzuna göre hazırlanmalı, kaynak metin içinde ve metin sonunda tez yazım kılavuzunda gösterildiği gibi belirtilmelidir.