

**Ankara Üniversitesi**  
**Kütüphane ve Dokümantasyon Daire Başkanlığı**  
**Açık Ders Malzemeleri**

**Ders izlençe Formu**

<b>Dersin Kodu ve İsmi</b>	<b>GGY 301 TAŞINMAZ HUKUKU-1</b>
<b>Dersin Sorumlusu</b>	Prof. Dr. Harun TANRIVERMİŞ
<b>Dersin Düzeyi</b>	Lisans
<b>Dersin Kredisi</b>	3
<b>Dersin Türü</b>	Zorunlu
<b>Dersin İçeriği</b>	Hak ve mutlak hak kavramı, aynı haklar, eşya ve türleri, taşınmaz kavramı, aynı haklara egemen olan ilkeler, aynı hakların türleri, zilyetlik, zilyetliğin devri, zilyetliğin korunması, taşınmazlar üzerinde zilyetliğin önem arz ettiği durumlar, tapu sicili kavramı, tapu siciline egemen olan ilkeler, tapu sicilini oluşturan unsurlar, tapu sicili işlemleri, tescil ve terkin, TMK 1023 ve uygulaması, tapu sicilinin tutulmasında devletin sorumluluğu, şerh ve türleri, beyanlar ve işlevi, tescile zorlama davası, sicilin düzeltilmesi davası.
<b>Dersin Amacı</b>	Malikler ve kiracıların taşınmazlar üzerindeki hakları, zilyetlik, sicil kavramları ile şerh ve beyanların taşınmaz üzerindeki etkilerinin öğretilmesi.
<b>Dersin Süresi</b>	1 Yarıyıl
<b>Eğitim Dili</b>	Türkçe
<b>Ön Koşul</b>	
<b>Önerilen Kaynaklar</b>	Eşya Hukuku, Kemal Oğuzman, Özer Selici, Saibe Oktay-Özdemir, İstanbul 2015. Eşya Hukuku, Lale Sirmen, Ankara 2015
<b>Dersin Kredisi (AKTS)</b>	3
<b>Laboratuvar</b>	
<b>Diğer-1</b>	