

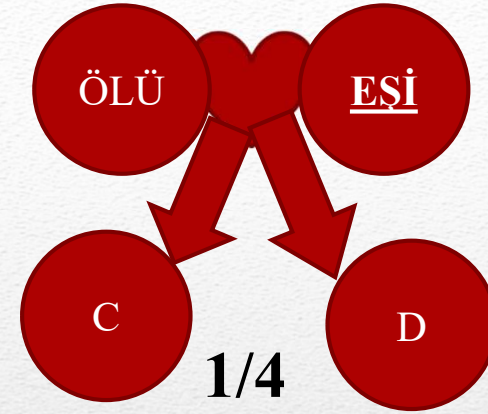
DOĞRUDAN
ÇOCUKLARA



Küçüktaşdemir



3/4



SAĞ KALAN EŞİN MİRASÇILIĞI

- EVLATLIK KAN HISMI GİBİ MİRASÇI OLUR.
- AMA MİRASÇILIĞI TEK TARAFLIDIR.
 - YANİ EVLAT EDİNER EVLATLIĞIN MİRASÇISI OLAMAZ
- KENDİ ASIL AİLESİNDEKİ MİRASÇILIĞI DA DEVAM EDER.

EVLATLIĞIN MİRASÇILIĞI



MİRASÇI ATAMA

- Atanmış mirasçılar, mirasta hak sahipliğini miras bırakanın iradesinden alır.
- Bu tip mirasçılığın doğması için miras bırakanın geçerli bir irade açıklaması mevcut olmalıdır. (ÖLÜME BAĞLI TASARRUF)

ATANMIŞ MİRASÇILAR

142

Vasiyetname yapabilmek için miras bırakının en az 15 yaşını tamamlanmış olması ve ayırt etme gücüne sahip olması aranır.

Miras sözleşmesi yapabilmek için miras bırakının ergin olması, ayırt etme gücüne sahip olması ve kısıtlı olmaması aranır (tam ehliyet).

ÖLÜME BAĞLI TASARRUFLAR

143

- Ölüme bağlı bir tasarruf olmaksızın mirasın geçmesi halinde sadece yasal mirasçılar mirasa hak kazanırlar. Yasal mirasçılar kanunda kendileri için öngörölen paylara sahip olurlar. Eş ve yasal mirasçının olmaması halinde devlet mirası kazanır.
- Ölüme bağlı bir tasarrufla mirasın geçmesi halinde saklı paylı mirasçılarının saklı payına dokunulamaz.

MİRASIN MİRASÇILARA GEÇMESİ

144

- ALTSOY İÇİN YASAL MİRAS PAYININ YARISI
- ANA VE BABADAN HER BİR İÇİN YASAL MİRAS PAYININ DÖRTTE BİRİ
- SAĞ KALAN EŞ İÇİN, ALTSOY VEYA ANA VE BABA ZÜMRESİYLE BİRLİKTE MİRASÇI OLMASI HALİNDE YASAL MİRAS PAYININ TAMAMI, DİĞER HALLERDE YASAL MİRAS PAYININ DÖRTTE ÜÇÜ

SAKLI PAYLAR

145

TENKİS
DAVASI

MUVAZAALI
İŞLEMLER

SAKLI PAY ORTADAN KALDIRILAMAZ

146

TENKİS DAVASI

- Saklı paylı mirasçının payını alıncaya kadar yapılan ölüme bağlı tasarruflarda indirmeye gidilir. *Tenkis*, miras bırakanın tasarruf özgürlüğünü aşması halinde başvurulmuş bir dava yoludur.
- Tenkis davası, yenilik doğuran davadır. Tenkisten sadece davayı açan yararlanır ve bu dava ile sadece dava kime karşı açılmışsa o kişiye düşen oran istenir.
- Bu davanın açılabilmesi için mirasçının saklı payına tecavüz edilmiş olması gerekir.

MİRAS BIRAKANIN ÖLÜMÜ ANINDA SAĞ OLMAK

- Muristen önce ölenler mirasçı olamazlar. !

MİRASTAN YOKSUN OLMAMAK

- Miras bırakını öldürmek veya öldürmeye teşebbüs etmek
- Miras bırakanı ölüme bağlı tasarruf yapamayacak hale getirmek
- Ölüme bağlı tasarruf yapması veya bunu değiştirmesi için hile ve zorlama kullanmak
- Ölüme bağlı tasarrufu ortadan kaldırmak ve bozmak

MİRASA EHLİYET

MİRASÇININ MİRAS BIRAKANA VEYA
MİRAS BIRAKANIN YAKINLARINDAN
BİRİNE **KARŞI AĞIR BİR SUÇ İŞLEMESİ**

MİRASÇININ, MİRAS BIRAKANA VEYA
MİRAS BIRAKANIN AİLESİ ÜYELERİNE
KARŞI **AİLE HUKUKUNDAN DOĞAN
YÜKÜMLÜLÜKLERİNİ YERİNE
GETİRMEMESİ**

MİRASÇILIKTAN ÇIKARMA

149

YASAL MİRASÇILAR

- KÜLLİ HALEFİYET

VASİYET ALACAKLISI

- TALEP HAKKI

MİRASIN KAZANILMASI

KÜLLİ HALEFİYET

- Bir kimsenin ölümü ile terekesi onun mirasçılarına geçer. Terekedeki haklar ve borçlar bir bütün (kül) olarak intikal eder. Buna *külli halefiyet*; mirasçı olana da *külli halef* denir.
- Külli halefiyette, miras ölümle birlikte herhangi bir hukuki işlem yapmaya gerek kalmadan yani kendiliğinden, kanun gereği intikal eder.

KENDİLİĞİNDEN ve DOĞRUDAN

BÜTÜN (KÜLLİ) OLARAK

MİRAS BİRKANIN BORÇLARINDAN KİŞİSEL
SORUMLULUK

ELBİRLİĞİ MÜLKİYETİ (MİRAS ORTAKLIĐI)

Küçüktaşdemir

MÜTESELSİL SORUMLULUK

KÜLLİ HALEFİYET

152

- **MİRASÇILIK BELGESİ (VERASET İLAMI)**
 - **SULH MAHKEMESİ**
 - NÜFUS KAYDINI GETİRTİR
 - TANIK DİNLEYEBİLİR
 - MİRASTAKİ PAYLARINI GÖSTERİR
 - **NOTER**
 - NÜFUS KAYDINA GÖRE MİRASÇILIK BELGESİ VERİR

MİRASÇILIK SIFATININ İSPATI

153

EŞYA KAVRAMI
ve
EŞYA HUKUKU
KONUSU, KAPSAMI
TÜRLERİ

154



EŞYA

155

EŞYA

MADDİ OLMA

İKTİSADİ DEĞERİ BULUNMAK

HAKİMİYET KURULMAYA ELVERİŞLİ
OLMAK

İNSAN VÜCUDUNA İLİŞKİN OLMAMA

SINIRLANABİLİR OLMA

EŞYA KAVRAMI

156

EŞYA HUKUKU

- *Eşya hukuku*, kişilerin eşya üzerindeki hâkimiyetlerini inceler. Eşya üzerinde doğrudan doğruya hâkimiyet sağlayan ve herkese karşı ileri sürülebilir haklara *aynî haklar* denir. Aynî haklar, mutlak haklardır, yani herkese karşı ileri sürülebilen ve herkes tarafından ihlâl edilebilen haklardır.
- Bir kimsenin bir eşya üzerindeki hâkimiyetinin, üçüncü kişilerce bilinmesi, taşınır mallarda zilyetlik ile taşınmazlarda tapu sicili ile sağlanmıştır. Eşya hukuku bu sebeple ayni hakları, zilyetlik ve tapu sicilini düzenler.



TAŞINMAZ

Küçüktaşdemir



TAŞINIR

EŞYA TÜRLERİ

Eşya Türleri:

Misli Eşya, Gayrimisli Eşya

- Taşınırılar bakımından uygulanır. *Misli eşya*, sayı, tartı, ölçü ile belirlenebilen eşyadır.
- Bu eşyanın yerini aynı cinste başka bir eşya alabilir. Sayı, tartı, ölçü ile değil, ferden belirlenmesi gereken eşyaya *gayrimisli eşya* denir. Taşınmazlar, her zaman misli olmayan eşyadır.
- Gayri misli eşya tek başına mülkiyet hakkına konu olur. Misli eşya yığın olarak mülkiyete konu olur.

DİĞER EŞYA TÜRLERİ

BASİT EŞYA- BİLEŞİK EŞYA- EŞYA BİRLİĞİ



TÜKETİLEBİLEN EŞYA – TÜKETİLEMİYEN EŞYA



BÖLÜNEBİLEN EŞYA– BÖLÜNEMİYEN EŞYA



SAHİPLİ EŞYA– SAHİPSİZ EŞYA



KAMU MALLARI– ÖZEL MALLAR



KAMU MALLARI

