

GÖSTERİM

- İl ve İlçe Merkezleri
- İl Sınırları
- Yollar
- Akarsular
- Su Yüzeyleri

PEYZAJ KORUMA ALANLARI

- 1. Derece Hassas Peyzajlar
- 2. Derece Hassas Peyzajlar
- 3. Derece Hassas Peyzajlar
- Tarım Alanlarında Sınırlı Peyzaj Kullanım Alanı
- Doğal Alanlarda Kontrollü Peyzaj Kullanım Alanı
- Tarım Alanlarında Kontrollü Peyzaj Kullanım Alanı

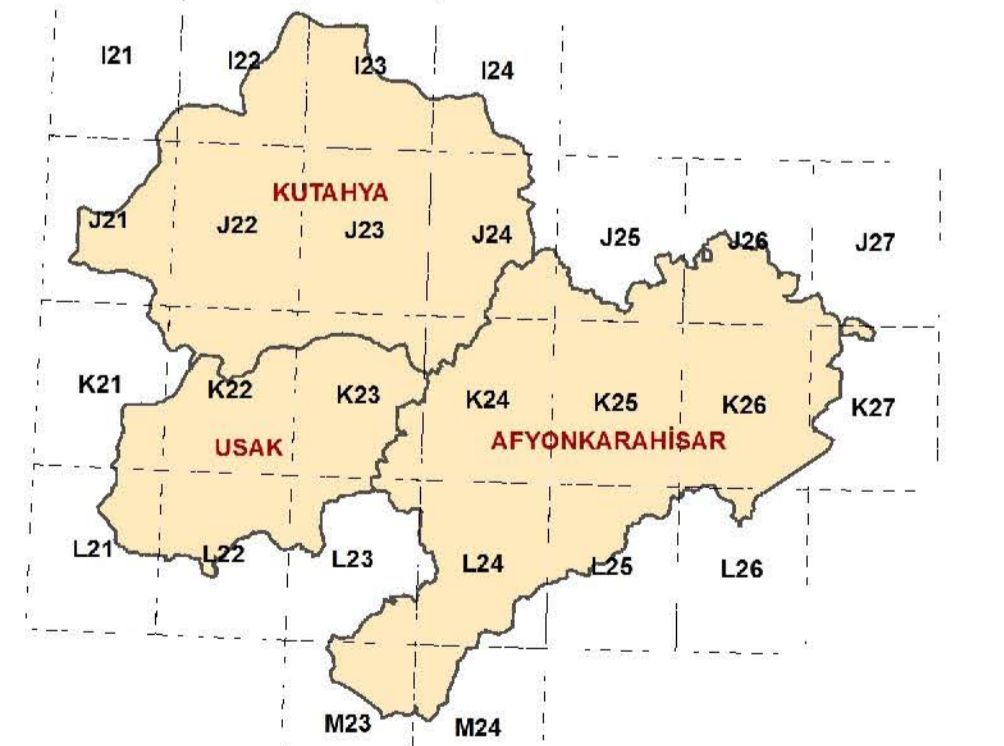
PEYZAJ FONKSİYONU YÖNÜNDEN KORUMA GEREKTİREN ALANLAR/ SINIRLI KULLANIM ALANLARI

- Görsel Peyzaj Karakteri Korunacak Alanlar
- Yağmur Suyu Erozyon Riski Yüksek Alanlar
- Yaban Yaşamı Açısından Habitat Değeri Yüksek Alanlar
- Onemli Yeraltı Suyu Beslenme Alanı
- Yağmur Suyu Yüzeysel Akışı Yüksek Alanlar
- Yağmur Suyu Erozyon Kontrolü Gerektiren Alanlar
- Habitat Özellikleri İyileştirilecek Alanlar
- Yeraltı Suyu Beslenimi Açısından Kontrol Gerektiren Alanlar
- Yağmur Suyu Yüzeysel Akışı Kontrolü Gerektiren Alanlar
- Doğal Alanlarda Potansiyel Peyzaj Gelişim Alanları
- Tarım Alanlarında Potansiyel Peyzaj Gelişim Alanı

PLAN KARARLARI

1. Peyzaj fonksiyonu yönünden koruma gerektiren alanlar/ sınırlı kullanım alanları
- 1.1. Yüzeysel Akışı Yüksek Alanlar: Onemli yüzeysel akış kontrolü gerektiren alanlardır. Doğa koruma amaçlı peyzaj yönetimi planı gerektiren alanlardır. Herhangi bir gelişim kararı öncesinde yağmur suyu yönetim planı hazırlanmalıdır. Bu plan, diğer kilit süreçlerle etkileşimli analizleri içermelidir.
- 1.2. Onemli Yeraltı Suyu Beslenme Alanı: Onemli yer altı suyu beslenme alanlarını oluşturan bu alanlar mutlak korunmalı ve bakımı sağlanmalıdır.
- 1.3. Yağmur Suyu Erozyon Riski Yüksek Alanlar: Erozyon riski dolayısıyla oluşabilecek toprak kaybı kontrolü sağlanmalıdır. Doğa koruma amaçlı peyzaj yönetim planı gerektiren alanlardır.
- 1.4. Yaban Yaşamı Açısından Habitat Değeri Yüksek Alanlar: Proje alanında yaban yaşamını destekleyecek onemli alanlardır. Doğal niteliği korunacak ve desteklenecek alanlardır. Öncelikli biyoçeşitlilik analizi yapılacak alanlardır.
- 1.5. Görsel Peyzaj Karakteri Korunacak Alanlar: Peyzajın görsel kalitesinin yüksek düzeyde olduğu alanlardır. Peyzaj Karakterlerinde yapılacak değişimler dikkati çekmemelidir. Plan kararları ile oluşacak değişimlerin peyzaj karakteri ile uyumu sağlanmalıdır.
2. Peyzaj fonksiyonu yönünden kontrol gerektiren alanlar
- 2.1. Orta Derecede Yüzeysel Akışı Alanı, Yeraltı Suyu Beslenme Alanı, Yağmur Suyu Erozyon Alanı, Yaban Yaşamı Alanı: Yüzeysel akışı ve erozyon riskini arttırmamak, yer altı suyu beslenimini azaltmamak, yer altı suyu kirliliğine sebep olmamak ve habitat değerini düşürmemek koşulu ile gelişime uygun alanlardır. Öncelikli olarak yeraltı suyu beslenimi ve habitat değeri iyileştirme olanakları kontrol edilecek alanlardır. Bu fonksiyonların iyileştirme olanakları sağlandığında doğal karakteri korunacak ve geliştirilecek alanlar olarak nitelendirileceklerdir.
3. Sektörel gelişim planları hazırlanırken dikkate alınacak peyzaj fonksiyonları
- 3.1. Yerleşim gelişim alanları: Yeraltı suyu beslenme alanlarında yapısal gelişimler önlenmelidir. Yeraltı suyu beslenme alanları ile birlikte habitat değeri ve görsel peyzaj değeri yüksek alanlar kentsel açık yeşil alan sistemi içerisinde yer almalıdır. Yüzeysel akışı yüksek alanlarda kentsel yağmur suyu yönetim planı, açık yeşil alan sistemi peyzaj planı ile bütünsel olarak hazırlanmalıdır.
- 3.2. Turizm gelişim alanları: Hassas peyzajlarda turizm gelişiminin doğal sistemlere zarar vermesi önlenmelidir. Bu kapsamda tüm ekolojik fonksiyonlar idarelenmelidir.
- 3.3. Açık yeşil alan sistemi: Hassas peyzajlar, ekolojik peyzaj fonksiyon değeri yüksek alanlar ve görsel peyzaj değeri yüksek alanlar açık yeşil alan sistemi kapsamında yer almalıdır. Açık yeşil alan sistemi öğeleri bütünsel olarak tasarlanmalıdır. Öğeler arası sosyal ve ekolojik bağlantılar kurulmalıdır.
- 3.4. Rekreatiyonel gelişim: Rekreatiyonel gelişim kararlarında, peyzaj fonksiyonlarının belirlediği potansiyeller ve riskler göz önünde bulundurulmalıdır. Rekreatiyonel koridorların oluşturulmasında görsel peyzaj değeri yüksek alanlar ve hatlar ile birlikte onemli doğal ve kültürel peyzaj öğeleri esas alınmalıdır.

AFYONKARAHİSAR-UŞAK-KÜTAHYA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI



PAFTA ADI: PEYZAJ KORUMA PLANI
PAFTA NO: 1
1/300.000

İMZA - KAŞE