

İKTİSADA GİRİŞ I

Yrd. Doç. Dr. Yeşim ALİEFENDİOĞLU

A.Ü. Uygulamalı Bilimler Fakültesi Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi Bölümü



INTERNATIONAL VALUATION STANDARDS COUNCIL



FİRMA GELİRLERİ

- Bir firmanın toplam geliri ister tam rekabet yada eksik rekabet piyasası olsun mal ve hizmetlerin satış fiyatı ile satış miktarının çarpımına eşittir.
- **TG= F.M**

FİRMA GELİRLERİ

- Fiyatın sabit olması Toplam Gelir fonksiyonunun pozitif eğimli bir eğri olmasına neden olmuştur (tam rekabet piyasası özelliği gereği). Hiç mal satamama yani mal ya da hizmet adedinin «0» olması durumunda toplam gelir de «0» olacağından eğri orjinden başlayacaktır.

FİRMA GELİRLERİ

- **Ortalama Gelir (OG)**
- Üreticinin ürettiği mallarına talep edilen malların bir birimi başına düşen gelirini ifade etmektedir.
- Ortalama gelir tam rekabet piyasasında fiyata eşittir.

FİRMA GELİRLERİ

- **Marjinal Gelir (MG)**
- Üreticinin satmış olduğu malın son biriminden sağladığı gelire marjinal gelire denir. Tam rekabet piyasasında marjinal gelir fiyatta eşittir. Daha önce de belirtildiği üzere aynı zamanda ortalama gelire eşittir.
- $MG = DTG / D A$
- $MG = F = OG$