



DOĞAL VE KÜLTÜREL KORUNAN ALANLAR VE YÖNETİMLERİ

2018-2019 GÜZ YARIYILI

Ders Kodu : GGY212
Ulusal Kredi (Tip) : 3 (Zorunlu)
Sorumlu Öğretim Elemanı : Prof. Dr. Harun TANRIVERMİŞ
E-mail : tarnivermis@ankara.edu.tr

Amaç

Doğal ve kültürel alanların kullanımında koruma amaçlı planlama ve kullanım yaklaşımlarının öğretilmesi.

Yöntem ve Teknik

Bu ders yüz yüze eğitim ile verilmekte, sözlü anlatım ve tartışma tekniğiyle yürütülmektedir.

İçerik

Finans matematiğinin kapsam ve içeriğinin, oran ve yüzde analizlerinin, faiz, bileşik faiz, iskonto, bileşik iskonto, taksit, amortisman kavramlarının öğretilerek; finansal kaldıraç sistemi, yatırımların karlılık analizi ve değerlendirme yöntemleri, yatırımlarda belirsizlik, duyarlılık analizleri hakkında tartışabilme ve yorum yapabilme yeterliliği kazandırmak.

Çıktılar/Kazanımlar

- 1) Finans matematiğinin kapsamı ve içeriğini anlatabilir.
- 2) Oran ve yüzde analizleri, faiz, iskonto, bileşik faiz, bileşik iskonto, taksit ve amortisman kavramlarını anlatabilir ve hesaplamalarını açıklayabilir.
- 3) Finansal kaldıraç sistemini tartışabilir.
- 4) Yatırımların karlılık analizlerini ve değerlemesini yorumlayabilir.
- 5) Yatırımların riskleri hakkında tartışabilir.
- 6) Duyarlılık analizlerini anlatabilir
- 7) Menkul kıymet değerlemesi ve türlerini anlatabilir.
- 8) Tahvil değerlendirme ve hisse senedi değerlemesini anlatabilir.

Haftalık Ders Planı

| HAFTA | TARİH | KONU |
|-------|----------|--|
| 1 | 27.09.18 | Kapsamı ve içeriği |
| 2 | 04.10.18 | Tanımlayıcı istatistikler |
| 3 | 11.10.18 | Oran ve yüzde analizleri |
| 4 | 18.10.18 | Faiz teorisi, basit faiz, iskontonun tanımı ve basit iskonto işlemleri |
| 5 | 25.10.18 | Bileşik faiz ve işlemleri, bileşik iskontonun tanımı ve işlemleri |
| 6 | 01.11.18 | Taksit (anüite) tanımı, işlemleri ve türleri |
| 7 | 08.11.18 | Taksit (anüite) tanımı, işlemleri ve türleri |
| 8 | 15.11.18 | Ara sınav |

| | | |
|----|----------|--|
| 9 | 29.11.18 | Finansal kaldıraç ve etkileri |
| 10 | 06.12.18 | Yatırımların karlılık analizleri |
| 11 | 13.12.18 | Yatırım değerlendirme yöntemleri |
| 12 | 20.12.18 | Yatırım değerlemesinde risk ve belirsizlik ve etkileri |
| 13 | 27.12.18 | Yatırım değerlemesinde risk ve belirsizlik ve etkileri |
| 14 | 03.01.19 | Menkul kıymetler değerlendirilmesi, türleri, tanımı ve kapsamı |
| | | Final sınavı |

Kaynaklar

Finance of Mathematics Theory and Problems, Jr.F. Ayres, Mc Graw-Hill International Book Company, Singapore, 1983.

Finans Matematiği, N.Aydın, Birlik Ofset, Eskişehir, 1996.

Finans Matematiği, O. Yozgat, Marmara Üniversitesi Yayın No:436, İstanbul, 1986.

Finans Matematiği, Z. Başkaya ve D.Alper, 2. Baskı, Ekin Kitabevi, Bursa, 2003.

Mali Matematik, M. İshakoğlu, Atatürk Üniversitesi Yayın No:395, Erzurum, 1974.

Mali Matematik, M. Şenel, Bilim ve Teknik Kitabevi Yayınları, Eskişehir, 1983.

Yatırım Projelerinin Düzenlenmesi Değerlendirilmesi ve İzlenmesi, O. Güvemli, Atlas Yayın Dağıtım Yayın No:7, İstanbul, 2001.

NOT:

- **Derse devam etmek zorunlu olup**, öğrencilerin final sınavına girebilmesi için Ankara Üniversitesi Yönetmeliği'nce kuramsal derslerin en az % 70'ine devam etmesi gerekmektedir.
- **Ödev ve raporlar**; final sınavı haftasından önce teslim edilmelidir. Teslim tarihinden sonra getirilen ödevler kabul edilmeyecektir. Ödevler tez yazım kılavuzuna göre hazırlanmalı, kaynak metin içinde ve metin sonunda tez yazım kılavuzunda gösterildiği gibi belirtilmelidir.