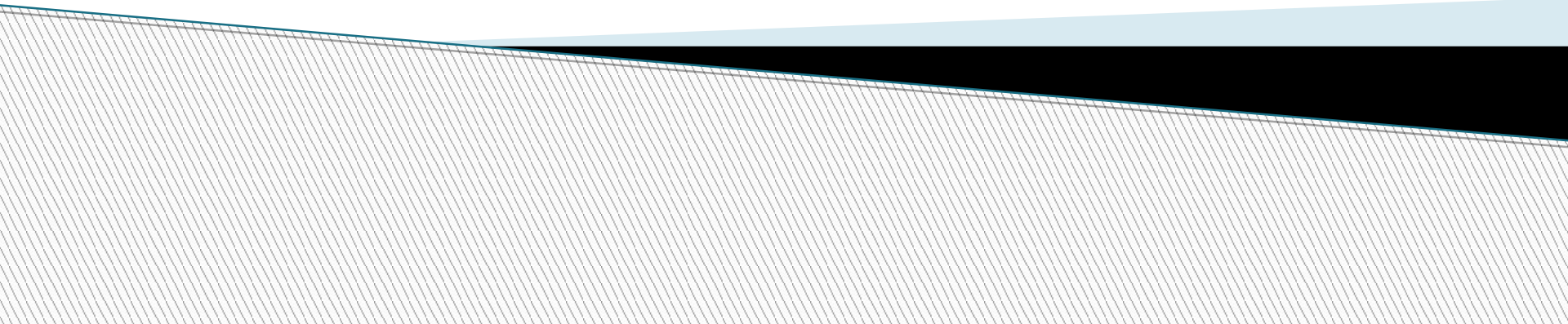


TİCARİ İŞLEMLERİN MUHASEBELEŞTİRİLM ESİ MADDİ DURAN VARLIKLAR



İşletme faaliyetlerinde kullanılmak üzere edinilen ve tahmini yararlanma süresi 1 yıldan fazla olan fiziki varlık kalemleri maddi duran varlıklar olarak adlandırılır. Bu varlıkların en önemli özelliği, uzun yıllar boyunca işletme faaliyetlerinin sürdürülmesi için kullanılmalarıdır. Tekdüzen Muhasebe Sistemi'nde maddi duran varlıklar grubunu oluşturan hesaplar şunlardır:

- ▶ **250-Arazi ve Arsalar:** İşletmeye ait her türlü arazi ve arsaların izlendiği hesaptır.
- ▶ **251-Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri :** Herhangi bir işin gerçekleşmesini sağlamak veya kolaylaştırmak için; yeraltında veya yerüstünde inşa edilmiş her türlü yol, park, köprü, tünel, bölme, sarnıç, iskele vb. yapıların izlendiği hesaptır.
- ▶ **252-Binalar:** Bu hesap işletmenin her türlü binaları ve bunların ayrılmaz parçalarının izlendiği hesaptır.

- ▶ **253-Tesis, Makine ve Cihazlar:** Üretimde kullanılan her türlü makine, tesis ve cihazlar ile bunların eklentileri ve bu amaçla kullanılan taşıma gereçlerinin izlendiği hesaptır.
- ▶ **254-Taşıtlar:** İşletme faaliyetlerinde kullanılan tüm taşıtların izlendiği hesaptır.
- ▶ **255-Demirbaşlar:** İşletme faaliyetlerinin yürütülmesinde kullanılan her türlü büro makine ve cihazları ile döşeme, masa, koltuk, dolap, mobilya gibi maddi varlıkların izlendiği hesaptır.

- ▶ **256-Diğer Maddi Duran Varlıklar:** Yukarıda belirtilen hesapların hiçbirinin kapsamına girmeyen özellikle kendi bölümlerinde tanımlanamayan diğer maddi duran varlıkların izlendiği hesaptır.
- ▶ **257- Birikmiş Amortismanlar:** Maddi duran varlık bedellerinin, kullanılabilecekleri süre içerisinde hesaben yok edilmesini sağlamak amacıyla kullanılan hesaptır.
- ▶ **258- Yapılmakta Olan Yatırımlar:** İşletmede, yapımı süren ve tamamlandığında ilgili maddi duran varlık hesabına aktarılacak olan, her türlü madde ve malzeme ile işçilik ve genel giderlere ilgili harcamaların izlendiği hesaptır.
- ▶ **259-Verilen Avanslar:** Yurt içinden veya yurt dışından satın alınmak üzere sipariş edilen maddi duran varlıklarla ilgili olarak yapılan avans ödemelerinin izlendiği hesaptır.

KAYNAKÇA

Gürdal, Kadir, Genel Muhasebe,1.Baskı
Ankuzem,2010