



GGY343

BANKACILIK

Dr. Bahşayış FIRATOĞLU

Ankara Üniversitesi UBF Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi Bölümü



INTERNATIONAL
VALUATION
STANDARDS
COUNCIL



RICS



Türkiye'de Borsa



INTERNATIONAL
VALUATION
STANDARDS
COUNCIL



RICS



Tarihi Gelişim

Osmanlı Dönemi – Galata Bankerleri

İlk olarak 1864'te Galata Bankerleri bir dernek kurmuş; 1866'da hükümetçe ilk borsa (Dersaadet Tahvil Borsası) İstanbul'da kurulmuştur. Bu borsada yerli ve yabancı tahvil ve hisse senetleri Avrupa borsalarıyla telgraf irtibatı kurulmak suretiyle işlem görmüştür.



INTERNATIONAL
VALUATION
STANDARDS
COUNCIL



RICS



Düzenlemeler

1979-82: Bankerler Olayı

Sirkeci Tezgah Üstü Piyasası (70'ler ve 80'lerin ilk yarısı)

1981: Sermaye Piyasası Kanunu

1983: 91 sayılı KHK

1986: İMKB'nin kuruluşu



INTERNATIONAL
VALUATION
STANDARDS
COUNCIL



RICS



Sürekli İşlem Yöntemi – Çok Fiyat Yöntemi

Tek Fiyat Yöntemi (yeterli arz-talep yoksa)

Emir toplama

Fiyat belirleme

Emirlerde Öncelikler sırasıyla:

Fiyat Önceliği: Daha düşük fiyatlı satım emirleri, daha yüksek fiyatlı satım emirlerinden; daha yüksek fiyatlı alım emirleri, daha düşük fiyatlı alım emirlerinden önce karşılanır.

Zaman Önceliği: Fiyat eşitliği hâlinde, sisteme zaman açısından daha önce kaydedilen emirler öncelikle karşılanır.



INTERNATIONAL
VALUATION
STANDARDS
COUNCIL



RICS



BİST ve Dünya Karşılaştırmaları



Borsa Kapitalizasyonları (Milyon Dolar)

	2016	2017/09
ABD	27.352.201	30.482.153
Çin	7.320.738	8.551.400
Japonya	5.061.537	5.715.147
Almanya	1.732.270	2.180.974
Hindistan	1.561.270	2.014.807
Kore	1.282.166	1.557.482
Brezilya	774.133	967.453
İspanya	711.214	894.230
Rusya	635.945	619.488
Meksika	333.541	446.363
Malezya	363.150	424.138
Şili	212.465	272.949
TÜRKİYE	157.702	219.028
İsrail	215.007	216.207
Polonya	140.859	192.828
Avusturya	101.148	142.327
Lüksemburg	61.486	63.706
Yunanistan	37.515	46.736
Macaristan	18.073	29.087



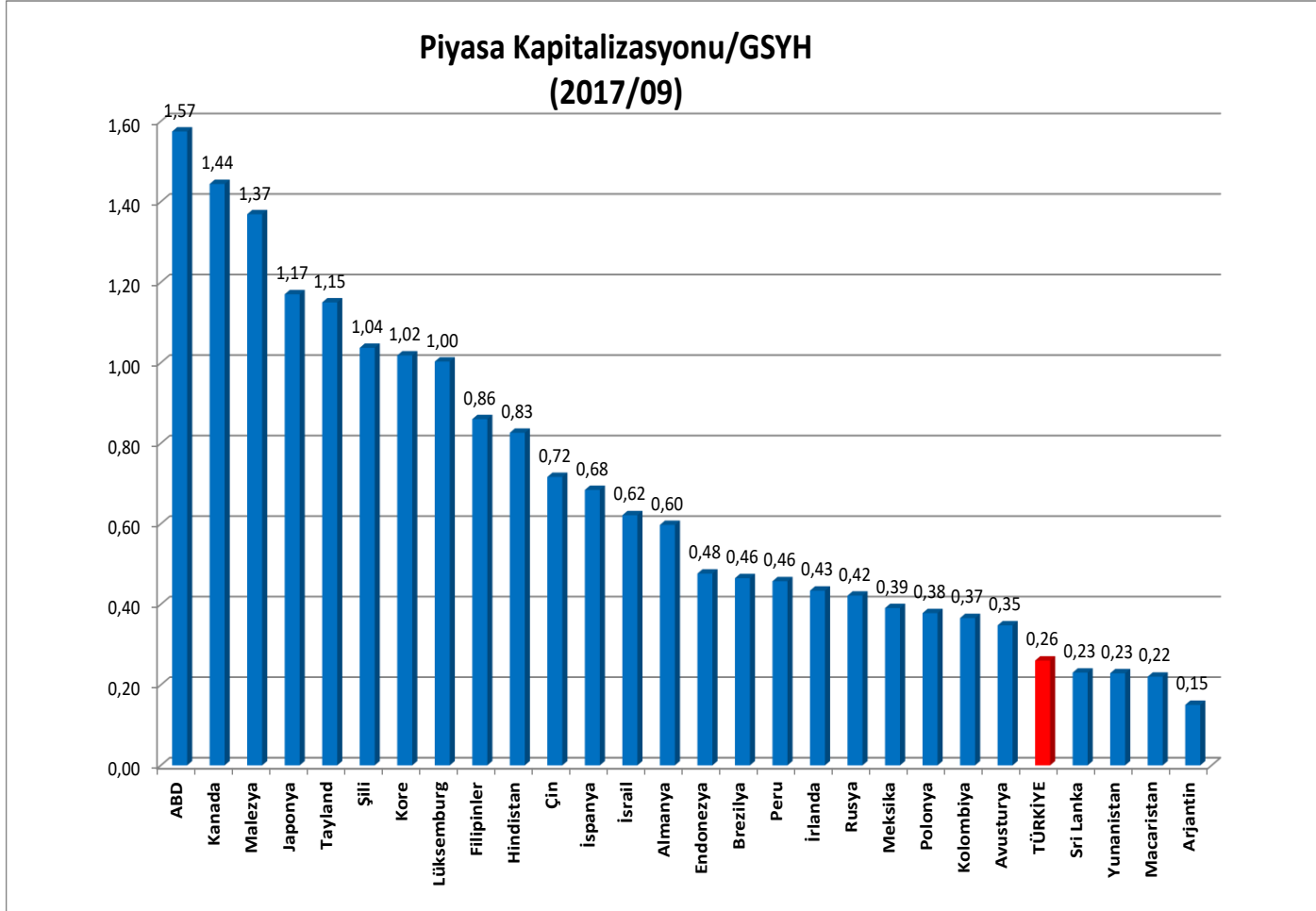
INTERNATIONAL
VALUATION
STANDARDS
COUNCIL



RICS



BİST ve Dünya Karşılaştırmaları -2



INTERNATIONAL
VALUATION
STANDARDS
COUNCIL



RICS



BİST ve Dünya Karşılaştırmaları -3



	2016	2017/09
ABD	28.388.867	18.999.629
Çin	19.098.233	12.560.932
Japonya	5.618.264	4.142.458
Kore	1.672.918	1.310.764
Almanya	1.306.428	1.070.575
Hindistan	798.643	826.253
İspanya	684.032	525.173
Brezilya	535.163	484.003
TÜRKİYE	327.118	277.226
Rusya	128.853	106.750
Malezya	106.965	95.804
Meksika	122.989	85.244
İsrail	51.970	50.830
Şili	23.684	24.704
Yunanistan	14.222	9.978
Macaristan	8.130	7.133
Arjantin	4.624	4.900
Lüksemburg	82	61



INTERNATIONAL
VALUATION
STANDARDS
COUNCIL



RICS



BİST ve Dünya Karşılaştırmaları -3



	2016
Çin	168
ABD	153
Kore	119
Japonya	119
İspanya	55
TÜRKİYE	44
Almanya	37
Hindistan	35
Malezya	35
Brezilya	30
İsrail	17
Meksika	12
Rusya	10
Şili	10
Yunanistan	7
Macaristan	7
Arjantin	1
Lüksemburg	0



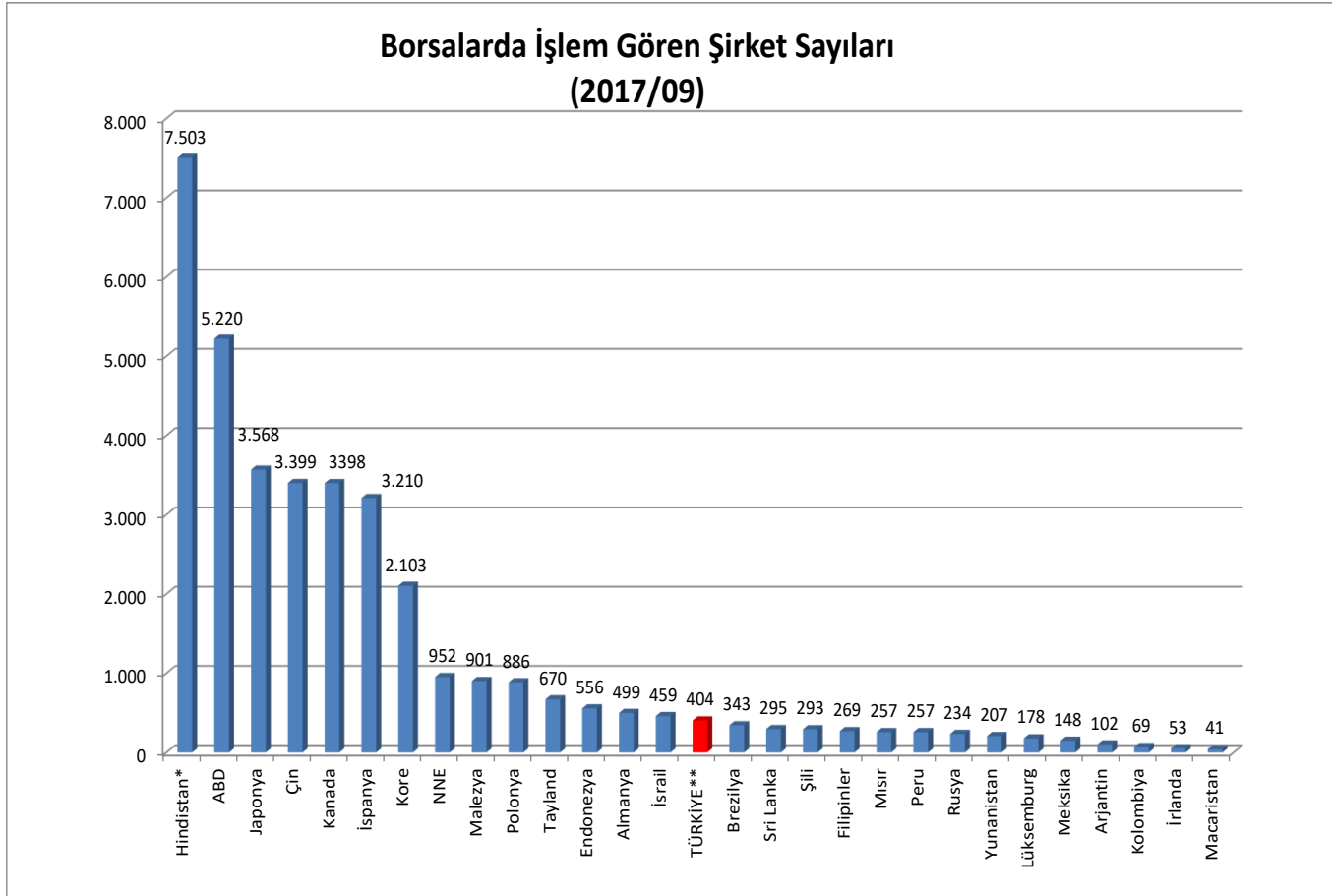
INTERNATIONAL
VALUATION
STANDARDS
COUNCIL



RICS



BİST ve Dünya Karşılaştırmaları -4



INTERNATIONAL
VALUATION
STANDARDS
COUNCIL



RICS

