

**Ankara Üniversitesi**  
**Kütüphane ve Dokümantasyon Daire Başkanlığı**  
**Açık Ders Malzemeleri**

**Ders izlence Formu**

<b>Dersin Kodu ve İsmi</b>	<b>GGY214 YAPI BİLGİSİ VE MALİYET ANALİZLERİ</b>
<b>Dersin Sorumlusu</b>	DR. MUSTAFA YILMAZ
<b>Dersin Düzeyi</b>	LİSANS
<b>Dersin Kredisi</b>	3,0
<b>Dersin Türü</b>	ZORUNLU
<b>Dersin İçeriği</b>	Yapılara ilişkin tanımlar ve ilgili mevzuat hükümleri, yapıların hizmet amaçlarına göre sınıflandırılması, konum, taşıyıcı sistem malzemeleri (yığma, betonarme, ahşap, çelik), taşıyıcı sistemler (yığma, iskelet, plak, kiriş-kolon), temel, duvarlar, zemin, çatılar, sütunlar ve kiriş için inşaat projelerinin metrajı, yapıların maliyetini birim fiyat da dahil olmak üzere çeşitli yöntemlerle tahmin etmek, Yapı Bilgi Modellemesi (BIM) ve BIM'in maliyet tahminindeki rolü, BIM kullanılarak maliyet kontrolü, BIM'in büyük projeler için işbirliği aracı olarak kullanılması, BIM'i tasarım alternatiflerini yönetmek için kullanmak, binaları modellemede Autodesk REVIT kullanımı, temeller, sütunlar, kirişler, döşemeler, çatılar ve duvarların modellenmesi, REVIT kullanılarak metraj ve keşif hazırlanması, farklı maliyet tahmin yöntemlerinin sonuçlarının karşılaştırılması ve sapma düzeyleri ile örnek gayrimenkul projelerinde maliyet analizleri ve değerlendirmeleri.
<b>Dersin Amacı</b>	Bu dersin amacı, öğrencilerin: Yapım tanımları ve ilgili yasalar hakkında yeterli bilgi birikimine sahip olmalarını sağlamak, Binaları sınıflandırmak ve metraj hesaplamak, binalara ait malzemeleri modellemek ve hesaplamak için BIM yazılımlarını kullanmaktır.
<b>Dersin Süresi</b>	2+2
<b>Eğitim Dili</b>	TÜRKÇE
<b>Ön Koşul</b>	YOK
<b>Önerilen Kaynaklar</b>	Arslan, M., 2015. Yapı Teknolojisi 1 (3. Baskı), Seçkin Yayıncılık, Ankara. Arslan, M., 2015. Yapı Teknolojisi 2 (3. Baskı), Seçkin Yayıncılık, Ankara. Banz, H., 1979. Building Construction Details Practical Drawings, Von Nostrand Reinhold Company, New York, USA Francis, D. ve Ching, K., 2000. Yapı, Bilim Yayınevi, İstanbul. Griffith, A. and Watson, P., 2003. Construction Management: Principles and Practice, Palgrave. Güner, M.S., 2001. Yapı Bilgisi (Yapı Teknolojisi I-II), Aktif Yayınevi, İstanbul. Harrison, C.B., 1992. Problems in Roofing Design, Butterworth Architecture, London, UK. Kymmell, W., 2008. Building Information Modeling: Planning and Managing Construction Projects with 4D CAD and Simulations, 1st Edition, McGraw-Hill Construction Series, Set 2, USA Mann, A.P., 1989. Illustrated Residential and Commercial Construction, Prentice Hall Englewood Cliffs, New Jersey, USA. Mindham, C.N., 1994. Roof Construction and Loft Conversion, Blackwell Scientific Publications, London, UK. Pancarlı A. ve Öcal, M.E., 2009. Yapı İşletmesi ve Maloluş Hesapları, Birsen Yayınevi, İstanbul. Uğur, L.O., 2009. Yapı Maliyeti Çalışmaları Alter Yayıncılık, Ankara. Walker, A., 2015. Project Management in Construction, 6th Edition, Wiley-Blackwell, UK.
<b>Dersin Kredisi (AKTS)</b>	4,0
<b>Laboratuvar</b>	
<b>Diğer-1</b>	