

# YASAL MİRASÇILAR

- KÜLLİ HALEFİYET

# VASIYET ALACAKLISI

- TALEP HAKKI

# MİRASIN KAZANILMASI

# KÜLLİ HALEFİYET

- Bir kimsenin ölümü ile terekesi onun mirasçılarına geçer. Terekedeki haklar ve borçlar bir bütün (kül) olarak intikal eder. Buna *külli halefiyet*; mirasçı olana da *külli halef* denir.
- Külli halefiyette, miras ölümle birlikte herhangi bir hukuki işlem yapmaya gerek kalmadan yani kendiliğinden, kanun gereği intikal eder.



KENDİLİĞİNDEN ve DOĞRUDAN

BÜTÜN (KÜLLİ) OLARAK

MİRAS BİRKANIN BORÇLARINDAN KİŞİSEL  
SORUMLULUK

ELBİRLİĞİ MÜLKİYETİ (MİRAS ORTAKLIĐI)

Küçüktaşdemir

MÜTESELSİL SORUMLULUK

**KÜLLİ HALEFİYET**

**152**

- **MİRASÇILIK BELGESİ (VERASET İLAMI)**
  - **SULH MAHKEMESİ**
    - NÜFUS KAYDINI GETİRTİR
    - TANIK DİNLEYEBİLİR
    - MİRASTAKİ PAYLARINI GÖSTERİR
  - **NOTER**
    - NÜFUS KAYDINA GÖRE MİRASÇILIK BELGESİ VERİR

# MİRASÇILIK SIFATININ İSPATI

153



# **EŞYA KAVRAMI**

## **ve**

# **EŞYA HUKUKU**

## **KONUSU, KAPSAMI**

## **TÜRLERİ**

**154**



# EŞYA

155



EŞYA

MADDİ OLMA

İKTİSADİ DEĞERİ BULUNMAK

HAKİMİYET KURULMAYA ELVERİŞLİ  
OLMAK

İNSAN VÜCUDUNA İLİŞKİN OLMAMA

SINIRLANABİLİR OLMA

# EŞYA KAVRAMI

156

# EŞYA HUKUKU

- *Eşya hukuku*, kişilerin eşya üzerindeki hâkimiyetlerini inceler. Eşya üzerinde doğrudan doğruya hâkimiyet sağlayan ve herkese karşı ileri sürülebilir haklara *aynî haklar* denir. Aynî haklar, mutlak haklardır, yani herkese karşı ileri sürülebilen ve herkes tarafından ihlâl edilebilen haklardır.
- Bir kimsenin bir eşya üzerindeki hâkimiyetinin, üçüncü kişilerce bilinmesi, taşınır mallarda zilyetlik ile taşınmazlarda tapu sicili ile sağlanmıştır. Eşya hukuku bu sebeple ayni hakları, zilyetlik ve tapu sicilini düzenler.





# TAŞINMAZ

Küçüktaşdemir



# TAŞINIR

## EŞYA TÜRLERİ

# Eşya Türleri:

## Misli Eşya, Gayrimisli Eşya

- Taşınırılar bakımından uygulanır. *Misli eşya*, sayı, tartı, ölçü ile belirlenebilen eşyadır.
- Bu eşyanın yerini aynı cinste başka bir eşya alabilir. Sayı, tartı, ölçü ile değil, ferden belirlenmesi gereken eşyaya *gayrimisli eşya* denir. Taşınmazlar, her zaman misli olmayan eşyadır.
- Gayri misli eşya tek başına mülkiyet hakkına konu olur. Misli eşya yığın olarak mülkiyete konu olur.



# DİĞER EŞYA TÜRLERİ

BASİT EŞYA- BİLEŞİK EŞYA- EŞYA BİRLİĞİ



TÜKETİLEBİLEN EŞYA – TÜKETİLEMİYEN EŞYA



BÖLÜNEBİLEN EŞYA– BÖLÜNEMİYEN EŞYA



SAHİPLİ EŞYA– SAHİPSİZ EŞYA



KAMU MALLARI– ÖZEL MALLAR



# KAMU MALLARI

