

# ARAZİ TOPLULAŞTIRMASI



# ARAZİ TOPLULAŞTIRMASININ TANIMI



Aynı işletmeye ya da şahsa ait dağınık, küçük ve şekilleri bozuk arazilerin bir araya getirilerek uygun şekillerde birleştirilmesidir.

Sadece bu amaçla yapılan arazi toplulaştırması daha düşük maliyetle ve kısa zamanda gerçekleştirilirse de üretimin artırılmasına tek başına istenildiği gibi etkili olamamaktadır.

veya

# GENİŞ ANLAMDA ARAZİ TOPLULAŞTIRMASI

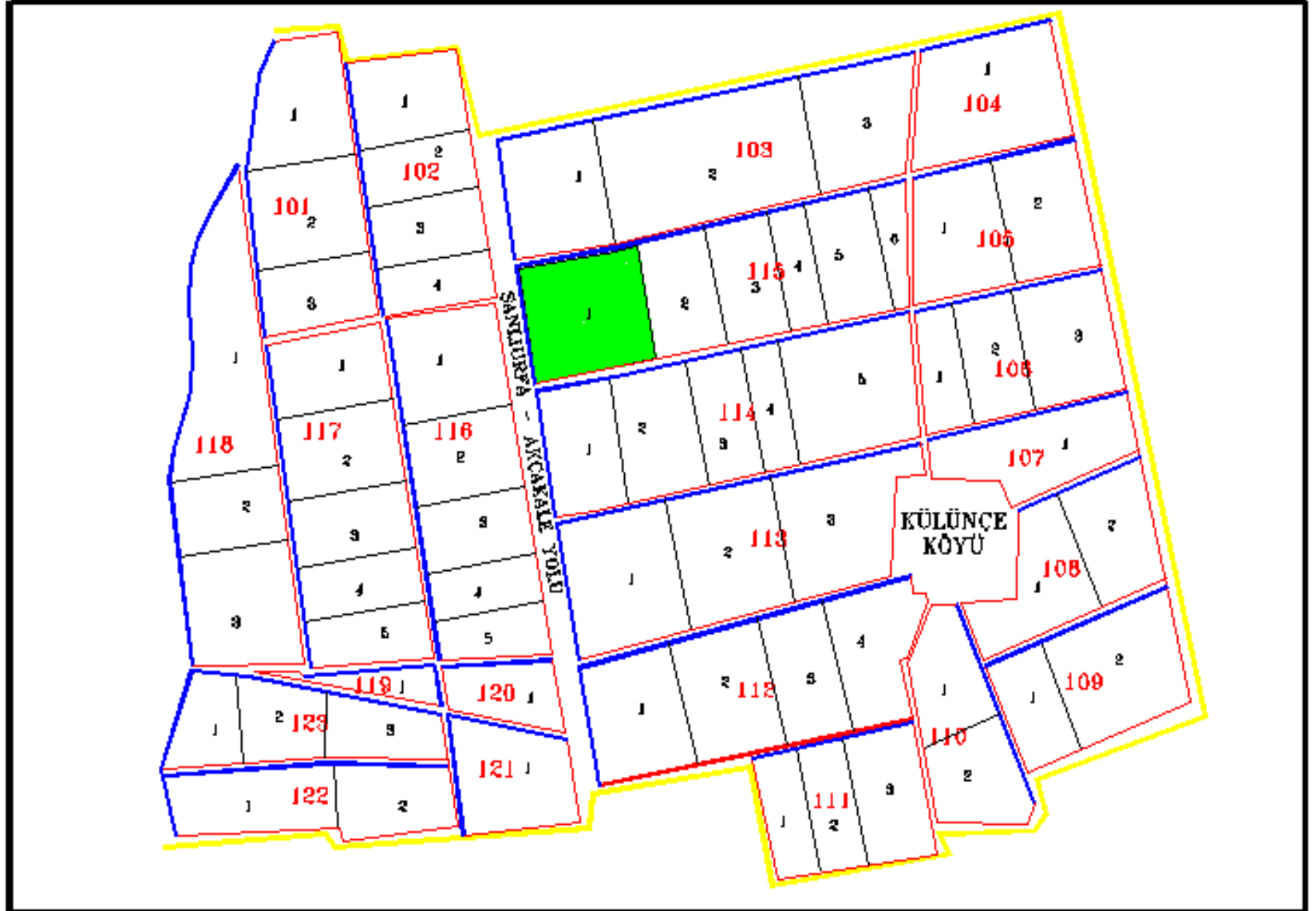


Parçalı, dağınık ve şekilleri bozuk arazi parçalarını uygun biçimde düzenlemenin yanında, işletmeciliği ekonomik ve kolay biçime getirmek amacıyla arazilere yol sisteminin bağlanması, tarım toprağından azami yararlanmak amacıyla sulama, drenaj, arazi tesviyesi, toprak korunması ve ıslahı, üreticilerin yaşama ortamını iyileştirmek amacıyla köy yenilemesi, köy gelişme alanlarının belirlenmesi ve köy imar planlarının yapılması, kırsal görünüm ve kırsal çevrenin iyileştirilmesi için kırsal ve doğal çevrenin sürdürülebilir biçimde planlanması ve işletmelerin arazi miktarlarının arttırılması gibi bütün kültürteknik önlemlerinin alınması olarak tanımlanabilir.

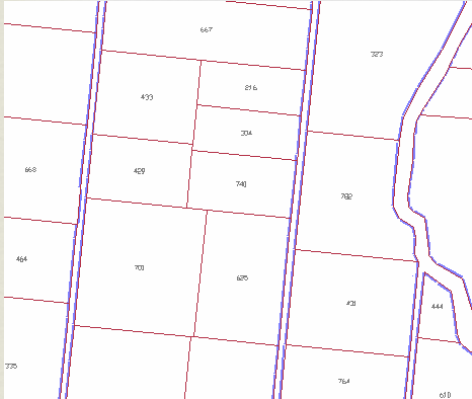
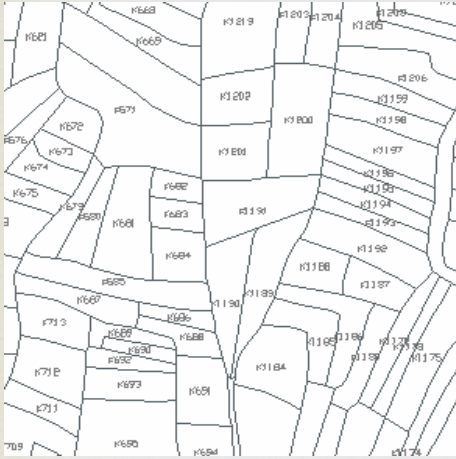




# ŞANLIURFA İLİ HARRAN OVASI KÜLÜNÇE KÖYÜ TOPLULAŞTIRMA SONRASI DURUM



# NEDEN ARAZİ TOPLULAŞTIRMASI?



Türkiye’de işletmelerin ve tarım arazilerinin temel sorunları;

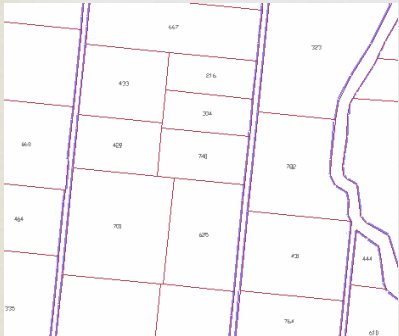
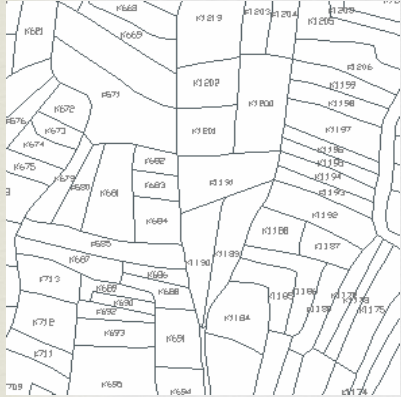
1. İşletme büyüklükleri  
(ortalama 71 dekar=71000 m<sup>2</sup>» 250 m x 284 m)
2. Parsel sayısı (ortalama 7 parsel)
3. Ortalama parsel büyüklükleri (yaklaşık 11 dekar)
4. Sulama ve ulaşım ağı

# NEDEN ARAZİ TOPLULAŞTIRMASI?



Mevcut yapı ile ortaya çıkan olumsuz sonuçlar;

1. Sulama yatırım maliyetlerini % 35 e kadar arttırmakta,
2. Sulamaya açılan alanların rantabl olarak ancak %50'si sulanabilmekte,
3. Üretim maliyetlerini % 50 ye kadar arttırmakta,
4. Küçük işletmelerde yönetim ve izleme sorunları yaşanmakta, bu durum diğer sorunların yanında gıda güvenliğini de tehdit etmektedir.



# Arazi Toplulaştırmasının Önemi



Ülkemizde tarım işletmelerinin büyük bir kısmı yeterli büyüklükte olmadığı gibi, toplu bir işletme karakteri de göstermemektedir. Ülkemizde çoğunlukla, tarım işletmelerinin sahip oldukları arazi miktarı sınırlı ve çok sayıda parçadan oluşmuştur.



# Arazi Toplulaştırmasının Önemi



Türkiye’de tarım işletmelerinin sayısı sürekli değişim göstermiştir.

Tarımsal nüfusun değişimine karşılık,

- bu nüfusun diğer ekonomik kesimlere aynı hızla aktarılamaması ve
- miras yasalarımızın uygulanmasındaki aksaklıklar nedeniyle

tarım işletmeleri arazileri giderek parçalanmakta ve ekonomik işletme büyüklüğünün altına düşmektedir.

# DENİZLİ ACIPAYAM DODURGA

Toplulařtırmadan Önce



Toplulařtırmadan Sonra



BY FTZ



